

**UCHWAŁA NR XXXIII/206/2018
RADY GMINY ROGÓŻNO**

z dnia 26 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.¹⁾) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze bezprzetargowej, działek stanowiących własność Gminy Rogóźno oznaczonych numerami 179 o powierzchni 0,0100 ha oraz 180 o powierzchni 0,1100 ha , położonych w obrębie geodezyjnym Gubiny , zapisanych w księdze wieczystej nr TO1U/00026142/6 .

§ 2. Zbycie nieruchomości następuje w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 181/3, położonej w obrębie geodezyjnym Gubiny.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rogóźno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018r. poz. 1000

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018r. poz. 50 i 650

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie niezabudowanych nieruchomości w drodze bezprzetargowej. Z wnioskiem o nabycie nieruchomości wystąpili właściciele nieruchomości przyległej tj. działki nr 181/3, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości stanowiącej ich własność. Wnioskodawcy od 1.09.2010r. są dzierżawcami przedmiotowych nieruchomości. W tym czasie teren został uporządkowany i zagospodarowany. Nieruchomości stanowią naturalne przedłużenie działki należącej do wnioskodawców, poprawią warunki jej zagospodarowania, ponadto specyficzny kształt i położenie działek powoduje, że nie mogą być one zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Z uwagi na powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest uzasadnione.