

**ZARZĄDZENIE NR 4/2013  
WÓJTA GMINY ROGÓŻNO  
Z DNIA 1 lutego 2013r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością gminy Rogóżno, przeznaczonych do sprzedaży .**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Rogóżno, przeznaczonych do sprzedaży.

1. Lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w obrębie Gubiny.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się zastępcy wójta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA  
*mgr inż. Henryk Szpringiel*

### Wójt gminy Rogóżno

stosownie do 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) podaje wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

**Miejscowość:** Jamy – obręb Gubiny

**Oznaczenie nieruchomości:** lokal mieszkalny nr 4 w budynku wielolokalowym nr 3 o powierzchni użytkowej 36,50 m<sup>2</sup> z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni użytkowej 8,60 m<sup>2</sup> oraz udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 4510/73795

**Księga Wieczysta:** TO1U/00026407/2

**Przeznaczenie nieruchomości:** zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenie oznaczonym jako – tereny specjalne

**Opis nieruchomości:** lokal mieszkalny usytuowany na pierwszym piętrze wielolokalowego budynku jednopiętrowego z poddaszem i piwnicą. Lokal składa się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc i pomieszczenia przynależnego - piwnicy. Wyposażony jest w instalację wodociągową, elektryczną i centralne ogrzewanie (zasilanie z kotłowni gminnej całego osiedla).

Budynek usytuowany jest na działce w obrębie Gubiny nr 191/26 o ogólnej powierzchni 0,1877 ha

**Cena nieruchomości:** 49.500 zł

**Sposób sprzedaży:** przetarg nieograniczony

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na mocy art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski do dnia 20 marca 2013r.

WÓJTA  
mgr inż. Henryk Szpringiel