

ZARZĄDZENIE NR 55/2020

WÓJTA GMINY ROGÓŹNO

z dnia 29 lipca 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Rogóźno przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości określone w załącznikach nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomości określone w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na okres 21 w siedzibie urzędu, licząc od dnia wejścia w życie zarządzenia;
- 2) ogłoszenie informacji o wywieszeniu wykazów w prasie lokalnej;
- 3) zamieszczenie wykazów na stronie internetowej <http://rogozno.ug.gov.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

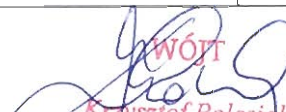
§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Krzysztof Polesiak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiących własność Gminy Rogóźno.
Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że
z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej
niżej wymienione nieruchomości, stanowiące własność Gminy Rogóźno

Lp.	Nr działki ,obręb , KW	Powierzchnia w ha , klasy bonitacyjne	Opis nieruchomości oraz termin zagospodarowania	Wysokość opłat w dt pszenicy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres obowiązywania umowy oraz sposób wydzierżawienia
1	Część działki 328, Szembruk, TO1U/00035759/0	Dr – 0,24	- droga - przeznaczenie na dojazd do gruntów rolnych - wrzesień 2020	0,36	15 marca 15 maja 15września 15listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy	-do 3 lat -na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy
2	Część działki 328, Szembruk, TO1U/00035759/0	Dr – 0,10	- droga - przeznaczenie na dojazd do gruntów rolnych - wrzesień 2020	0,15	15 marca 15 maja 15września 15listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy	-do 3 lat -na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy
3	Część działki 254/1, Szembruk, TO1U/00022688/7	RIIlb – 0,50 RIVa – 0,19 łącznie:0,69	- grunty rolne - produkcja rolna - wrzesień 2020	3,01	15 marca 15 maja 15września 15listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy	-do 3 lat -na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy
4	Część działki 254/1, Szembruk, TO1U/00022688/7	RIIlb – 3,00 RIVa- 0,88 łącznie:3,88	- grunty rolne - produkcja rolna - wrzesień 2020	17,02	15 marca 15 maja 15września 15listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy	-do 3 lat -na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy
5	Część działki 254/1, Szembruk, TO1U/00022688/7	RIIlb – 0,38 RIVa – 2,01 łV- 0,19 łącznie – 2,58	- grunty rolne - produkcja rolna - wrzesień 2020	10,09	15 marca 15 maja 15września 15listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy	-do 3 lat -na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy
6	Część działki 7/3, Szembruk, TO1U/00022688/7	RIVa – 0,14 łącznie:0,14	- grunty rolne - teren rekreacyjny - wrzesień 2020	0,56	15 marca 15 maja 15września 15listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy	-do 3 lat -na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy
7	111/2 , Szembruczek TO1U/00020370/1	B-0,13 łącznie:0,13	- grunty zurbanizowane - poprawa warunków użytkowania przylegającej nieruchomości - wrzesień 2020	0,20	15 marca 15 maja 15września 15listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy	-do 3 lat -na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy
8	499/7 i 499/8, Rogóźno TO1U/00018420/0	RIVb – 0,3065 łącznie: 0,1542	- grunty rolne - produkcja rolna - wrzesień 2020	1,00	15 marca 15 maja 15września 15listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy	-do 3 lat -na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy
9	195, Kłódka, TO1U/00019609/6	RIVa – 1,65 RIVb – 0,36 RVI- 0,38 PsIII – 0,31 PsIV – 0,02 N – 0,28 łącznie: 3,00	- grunty rolne - produkcja rolna - wrzesień 2020	10,08	15 marca 15 maja 15września 15listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy	-do 3 lat -na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy


Krzysztof Polesiak

10	78/2, Kłódka, TO1U/00019254/2	RIVa – 0,04 RIVb – 0,04 RV- 0,09 ŁIV – 0,69 Łącznie: 0,86	- grunty rolne - produkcja rolna - wrzesień 2020	2,53	15 marca 15 maja 15września 15listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy	-do 3 lat -na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy
11	195, Kłódka, TO1U/00019609/6	Dr- 0,02	- pas przydrożny - przeznaczenie na dojazd do posesji - wrzesień 2020	0,03	15 marca 15 maja 15września 15listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy	-do 3 lat -na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy
12	32/2 ,Gubiny TO1U/00026142/6	RV – 0,3945	- grunty rolne - produkcja rolna - wrzesień 2020	0,79	15 marca 15 maja 15września 15listopada	Na podstawie Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy	-do 3 lat -na pisemny wniosek dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rogóżno, na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie w gablotach ogłoszeniowych sołectw gminy Rogóżno.


WÓJT
Krzysztof Polesiak

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowiących własność Gminy Rogóźno.
Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że
**z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę w drodze przetargowej
niżej wymienione nieruchomości, stanowiące własność Gminy Rogóźno**

Lp.	Nr działki ,obręb , KW	Powierzchnia w ha , klasy bonitacyjne	Opis nieruchomości oraz termin zagospodarowania	Wysokość opłat w dt pszenicy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres obowiązywania umowy oraz sposób wydzierżawienia
1	Część działki 59/1, Rogóźno-Zamek, TO1U/00043393/5	N-0,0020	-teren przeznaczony pod tablicę reklamową - październik 2020	1500 zł netto + 23% Vat	Płatny rocznie	Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określany w komunikacie prezesa GUS	-do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego
2	Część działki 59/1, Rogóźno-Zamek, TO1U/00043393/5	N-0,0020	-teren przeznaczony pod tablicę reklamową - październik 2020	1500 zł netto + 23% Vat	Płatny rocznie	Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określany w komunikacie prezesa GUS	-do 3 lat - w drodze przetargu nieograniczonego

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rogóźno, na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie w gablotach ogłoszeniowych sołectwa Rogóźno.

Sporządziła: Dorota Grabowska


WÓJT
Krzysztof Polesiak

Wykaz garaży wraz z gruntem przeznaczonych do oddania w najem stanowiących własność Gminy Rogóźno.
Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że
z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczone zostały do oddania w najem w drodze przetargu nieograniczonego niżej wymienione garaże wraz z gruntami, stanowiące własność Gminy Rogóźno

Lp.	Nr działki ,obręb , KW	Powierzchnia	Opis nieruchomości oraz termin zagospodarowania	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Okres obowiązywania umowy oraz sposób wydzierżawienia
1	191/28 , Gubiny , TO1U/00026407/2	0,0233 ha	- Garaż znajdujący się na osiedlu w Jamach o powierzchni 6,60 m ² - termin zagospodarowania październik 2020	- 3,45 zł netto /m ² + 23% Vat	Do ostatniego dnia każdego miesiąca	Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określany w komunikacie prezesa GUS	-na czas nieograniczony - przetarg nieograniczony
2	191/19 , Gubiny , TO1U/00026407/2	0,028 ha	- Garaż znajdujący się na osiedlu w Jamach o powierzchni 14,10 m ² - termin zagospodarowania październik 2020	- 3,45 zł netto /m ² + 23 % Vat	Do ostatniego dnia każdego miesiąca	Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni określany w komunikacie prezesa GUS	-na czas nieograniczony - przetarg nieograniczony

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rogóźno, na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie w gablotach ogłoszeniowych sołectwa Rogóźno.

Sporządziła: Dorota Grabowska


WÓJT
Krzysztof Połesicki