* WZÓR*

**Umowa nr ……………/2020**

zawarta w dniu ……………….. roku w Rogóźnie pomiędzy Gminą Rogóźno, 86-318 Rogóźno 91b, NIP: 876-23-10-772, reprezentowaną przez:

Krzysztofa Polesiak – Wójta Gminy

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

………………………………………... NIP: ……………, REGON: ………….. reprezentowaną przez:

……………………………………………

zwaną/zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie usługi w ramach zadania : „Demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Rogóźno w 2020 roku” w zakresie i ilości:

* Demontaż, transport i unieszkodliwianie azbestu: 33,966 Mg;
* Transport i unieszkodliwianie azbestu: 26,894 Mg.

2. Prace określone w ust. 1 prowadzone będą na terenie nieruchomości wymienionych w załączniku nr 1 do umowy, zlokalizowanych na terenie Gminy Rogóźno

3. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1) demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu   
9 nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Rogóźno. Prace obejmują w szczególności: zdjęcie pokrycia dachowego z budynków, zabezpieczenia budynków podczas prowadzonych prac demontażowych celem uniknięcia szkód (np. zalania), pakowanie, załadunek, transport odpadów niebezpiecznych z miejsca zbiorki do miejsca unieszkodliwienia, rozładunek i zdeponowanie wraz z kosztami unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest.

2) transport i unieszkodliwianie zdemontowanych już wcześniej wyrobów zawierających azbest składowanych na terenie 12 nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Rogóźno. Prace obejmują w szczególności: pakowanie, załadunek, transport odpadów niebezpiecznych z miejsca zbiorki do miejsca unieszkodliwienia, rozładunek i zdeponowanie wraz z kosztami unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest.

4. Podane w ust. 1 ilości są wielkościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie ze względu na fakt, że podstawą do ich określenia są wnioski właścicieli nieruchomości, w których podano ilości w m2. Przyjęto, że 1m2 waży 17 kg.

**§ 2**

Zakres wykonania usługi obejmuje w szczególności:

1) opracowanie planu prac związanych z usuwaniem wyrobów azbest. Plan prac powinien zostać ustalony w porozumieniu z właścicielami nieruchomości i zostać przedstawiony Zamawiającemu do akceptacji w ciągu 14 dni od podpisania umowy. Wykonawca może przystąpić do realizacji zadania po dokonaniu akceptacji planu przez Zamawiającego.

2) zabezpieczenie terenu, na którym usługa będzie wykonana;

3) uporządkowanie terenu nieruchomości po zakończeniu prac;

4) ważenie wyrobów zawierających azbest przy użyciu własnych urządzeń osobno na każdej posesji. Wykonawca sporządzi protokół odbioru wyrobów zawierających azbest podpisany przez niego, przedstawiciela Gminy oraz właściciela nieruchomości zawierający następujące informacje:

- imię i nazwisko, adres właściciela nieruchomości, z której azbest został zabrany,

- rodzaj usługi (zgodnie z § 1 ust. 1);

- powierzchnia (w m2) i masa (w tonach) unieszkodliwionych odpadów;

5) udokumentowanie przekazania odpadu na składowisko – miejsce utylizacji (karta przekazania odpadu);

6) przekazanie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przyjęcie odpadów na składowisko odpadów (protokół odbioru, karta przekazania odpadu, karta ewidencji odpadu);

7) wystawienie dla właściciela posesji oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 roku w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., nr 71, poz. 649 ze zmian.);

8) odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie i w związku z wykonywaniem umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia na własny koszt.

**§ 4**

Usługa będzie realizowana w okresie od 15.07.2020 roku do 15.10.2020 roku. Terminy realizacji poszczególnych zadań powinny zostać ustalone z właścicielami nieruchomości indywidualnie biorąc pod uwagę planowany termin określony przez właścicieli nieruchomości we wniosku (wykaz terminów oraz nr telefonów w załączniku nr 1 do umowy). Wykonawca może przystąpić do wcześniejszego wykonania usługi tj. po podpisaniu umowy z Zamawiającym i po zaakceptowaniu planu prac, jeśli wyrazi na to zgodę właściciel nieruchomości.

**§ 5**

1. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco, pisemnie informować Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach, trudnościach oraz przeszkodach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogłyby mieć wpływ na zakres lub jakość wykonania prac, jak również na dotrzymanie terminu wykonania umowy.

2. Osobą odpowiedzialną za koordynację realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest p. ………. tel. ……………...., adres e-mail ……………….

3. Osobą odpowiedzialną za koordynację realizacji umowy ze strony Wykonawcy jest p……………..., tel. ………………., adres e-mail ………………………

4. Zamawiającemu przysługuje prawo do kontroli procesu wykonywania robót w trakcie ich realizacji.

5. Wykonawca zobowiązany jest z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem powiadomić Zamawiającego o planowanym demontażu lub odbiorze wyrobów zawierających azbest z danej nieruchomości.

**§ 6**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie brutto ogółem jako sumę iloczynów: faktycznej ilości odebranych przez Wykonawcę wyrobów i ceny brutto za demontaż, transport i unieszkodliwienie 1 Mg wyrobów zawierających azbest oraz faktycznej ilości odebranych przez Wykonawcę wyrobów i ceny brutto za transport i unieszkodliwienie 1 Mg wyrobów zawierających azbest.

2. Szacunkowa wartość niniejszej umowy zawartej z Wykonawcą wynosi: ……….. zł netto + podatek VAT w wysokości ……….. zł (wg obowiązującej stawki 8%) , wartość brutto ……… zł, (słownie wartość brutto: ………………………………../100)

1) Cena jednostkowa za demontaż, transport i unieszkodliwienie 1 Mg wyrobów zawierających azbest (zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do umowy)

Cena netto ………….. zł podatek VAT …………. zł, cena brutto …………. zł

2) Cena jednostkowa za transport i unieszkodliwienie 1 Mg wyrobów zawierających azbest (zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 2 do umowy)

Cena netto ……..… zł, podatek VAT ………….. zł, Cena brutto ………… zł

3. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania usług wyliczone będzie w oparciu o dokumenty wymienione w § 2 pkt. 4-6 oraz właściwą cenę jednostkową wymienioną w ust. 2.

4. Ceny jednostkowe zawierają wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy i nie ulegną zmianie w czasie trwania umowy.

5. W przypadku mniejszej ilości azbestu niż określona w § 1 ust. 1, Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.

**§ 7**

1. Zgłoszenie Wykonawcy do odbioru wykonanych prac (odbiór końcowy) nastąpi poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego najpóźniej w dniu zakończenia prac.

2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu po zrealizowaniu przedmiotu umowy, jednak nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od zakończenia realizacji umowy, następujące dokumenty:

1) oryginał kart(y) przekazania odpadów na składowisko;

2) oryginały protokołów odbioru azbestu z terenu poszczególnych nieruchomości (zgodnie z § 2, pkt 4) wraz z oświadczeniem o których mowa w § 2 pkt. 7;

3) tabelaryczne zestawienie nieruchomości z których dokonano odbioru wyrobów zawierające: imię i nazwisko właściciela nieruchomości, adres nieruchomości, ilość rzeczywiście unieszkodliwionego azbestu;

4) dokument potwierdzający zgłoszenie przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. (Dz. U. nr 71, poz. 649 ze zmian.).

3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Do protokołu Wykonawca zobowiązany jest załączyć wykaz nieruchomości sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

4. Po podpisaniu protokołu odbioru końcowego Wykonawca wystawi fakturę VAT za wykonaną usługę.

5. Zapłata należności za wykonany przedmiot umowy nastąpi w formie polecenia przelewu z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy umieszczony na fakturze w terminie do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.

6. W przypadku niedopełnienia zobowiązań w zakresie prawidłowości i kompletu dokumentów wymaganych treścią umowy, Zamawiający wstrzyma się od zapłaty całości należności do czasu uzupełnienia dokumentów lub ich korekty, przy czym termin zapłaty liczyć się będzie od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowych dokumentów.

7. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 8**

1. Strony umowy postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą niżej wymienione kary umowne.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do kar umownych w następujących przypadkach:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – 0,2% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 pkt 2, za każdy dzień zwłoki;

2) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy prowadzącego do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy – w wysokości 20% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 6 pkt 2.

3. Jeżeli szkoda spowodowana niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych, bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości szkody.

4. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.

5. Zamawiający ma prawo potrącenia równowartości naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 9**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy lub jej części w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę i naliczenia kary umownej określonej w sytuacjach przewidzianych w § 8.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia od umowy.

3. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji prac według stanu na dzień odstąpienia od umowy w ciągu 7 dni od dnia odstąpienia od umowy.

4. Zaakceptowana przez Zamawiającego inwentaryzacja prac stanowi podstawę do określenia wartości wykonanych prac i upoważnia Wykonawcę do wystawienia odpowiedniej faktury.

**§ 10**

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innej osobie pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

3. Spory wynikłe z niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY

Załączniki do umowy:

1. Wykaz nieruchomości

2. Oferta Wykonawcy

3. Wzór wykazu nieruchomości do protokołu odbioru

Umowę sporządził: ………………………