



Rogóżno, dnia 02 lipca 2020 r.

WPA.271.26.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający **Gmina Rogóżno, Rogóżno 91B, 86-318 Rogóżno** zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości do 30 tys. euro pn. **„Remont pomieszczenia na potrzeby utworzenia jadalni w Szkole Podstawowej w Rogóźnie”**.

1. Przedmiot zamówienia: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie pomieszczenia na potrzeby utworzenia jadalni w Szkole Podstawowej w Rogóźnie. Szczegółowy zakres robót obejmuje:

- 1) demontaż dwóch drewnianych okien wewnętrznych i ich częściowe zamurowanie wraz z otynkowaniem, ułożeniem gładzi i malowaniem;
- 2) montaż dwóch parapetów;
- 3) demontaż futryny drewnianej;
- 4) uzupełnienie brakujących tynków po demontażu futryny;
- 5) wymianę instalacji elektrycznej (przewody, łączniki, gniazda, lampy led 10 szt.);
- 6) wymiana obudowy rozdzielni;
- 7) wymiana skrzynki głównego włącznika prądu;
- 8) ułożenie gładzi na suficie i malowanie (ok. 40 m²);
- 9) demontaż wewnętrznej witryny doświetlającej, zamurowanie otworu i otynkowanie;
- 10) ułożenie gładzi na ścianach i malowanie farbą lateksową (kolorystykę zastosowanej farby pozostawia się do konsultacji z Zamawiającym - ok. 110 m²);
- 11) demontaż istniejącej szafy hydrantowej w remontowanym pomieszczeniu;
- 12) montaż nowej szafy hydrantowej z węzem i gaśnicą proszkową zgodnie z normą dla obiektów użyteczności publicznej na ścianie korytarza przyległego do remontowanego pomieszczenia.

Podany zakres robót ma charakter orientacyjny i nie stanowi przedmiaru robót. W związku z tym Zamawiający zaleca oględziny miejsca wykonania robót budowlanych przed sporządzeniem oferty. Cena za wykonanie robót ma charakter ryczałtowy.



Prace budowlane prowadzone będą w budynku szkoły i muszą być tak zorganizowane, aby nie zagrażały bezpieczeństwu przebywających w nim osób. Szczegółowy czas wykonywania prac należy wcześniej uzgodnić z dyrekcją szkoły.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Prawa budowlanego.

Wykonawca zabezpieczy miejsce prac na czas remontu poprzez odpowiednie wygrodzenie, zabezpieczenie i oznakowanie.

Wykonawca usunie ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie.

Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłowym i bezpiecznym wykonaniem zadania.

Wszystkie produkty zastosowane przez wykonawcę muszą posiadać niezbędne wymagane przez prawo deklaracje zgodności i jakości z aktualnymi europejskimi normami dotyczącymi określonej grupy produktów.

Zalecenia dla wykonawcy:

- 1) wykonawca powinien dokonać wyceny wartości przedmiotu zamówienia na podstawie opisu przedmiotu zamówienia oraz wykonanego we własnym zakresie przedmiaru robót, który udostępni na wezwanie Zamawiającego,
- 2) wykonawca sporządza przedmiar robót według własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko,
- 3) wykonawca we własnym zakresie i samodzielnie uwzględnia w cenie ofertowej elementy niezbędne do wykonania robót,
- 4) całość robót należy wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną,
- 5) zaleca się wykonawcy dokonania wizji lokalnej w miejscu remontu.

2. Termin realizacji zamówienia: do 28.08.2020 r.

3. Miejsce i termin złożenia oferty: ofertę należy złożyć drogą elektroniczną. Czytelny skan oferty należy przesłać na adres **pzp@rogozno.ug.gov.pl** do dnia 10 lipca 2020 r. do godz. 12.00.



4. Kryterium wyboru ofert:

cena – 60 % okres gwarancji – 40 %

1) Wykonawca, który zaoferuje najniższą cenę otrzyma 60 pkt., natomiast pozostali Wykonawcy proporcjonalnie mniej do ceny najniższej, wg wzoru:

$$\text{Cena} = (C_{\text{MIN}} : C_{\text{B}}) \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie: C_{MIN} – cena brutto oferty z najniższą ceną, C_{B} – cena brutto oferty badanej.

2) Wykonawca otrzyma punkty za udzielenie gwarancji na wykonane prace w wysokości:

40 pkt – 48 miesięcy

30 pkt – 42 miesięcy

20 pkt – 36 miesięcy

10 pkt – 30 miesięcy

0 pkt – 24 miesiące

5. **Warunki płatności:** płatność zostanie dokonana przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.

6. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:

w kwestiach merytorycznych – Marlena Mondzielewska – tel. 56 46 87 025,

(budownictwo@rogozno.ug.gov.pl);

w kwestiach formalnych – Piotr Kalicki – tel. 56 46 88 424 (pzp@rogozno.ug.gov.pl).

7. **Sposób przygotowania oferty:** Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, czytelnie, w języku polskim na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

8. Wymagania i warunki Zamawiającego:

- 1) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.
- 2) W celu zapewnienia porównywalności ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego Zapytania ofertowego.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania.



- 5) Z wyłonionym wykonawcą zostanie zawarta pisemna umowa zgodnie z procedurami obowiązującymi w Urzędzie Gminy Rogóżno.
- 6) Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę.
- 7) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem,
że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.
- 8) Oferty złożone po terminie nie zostaną rozpatrzone.
- 9) Wykonawcy uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.
- 10) Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy w przedmiocie realizacji niniejszego Zapytania ofertowego.
9. Niniejsze Zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego.
10. Zaprośzenie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu art. 4 pkt 8) Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz nie kształtuje zobowiązania Zamawiającego do przyjęcia którejkolwiek oferty.
11. Zamawiający w przypadku wpłynięcia jednej oferty, zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków zamówienia oraz ceny za jego wykonanie, a także do rezygnacji z zamówienia bez podawania przyczyny.

Zatwierdzam
Wójt Gminy Rogóżno
/-/
Krzysztof Polesiak



Znak sprawy: **WPA.271.26.2020**

OFERTA

- 1) nazwa wykonawcy
- 2) adres wykonawcy
tel. faks e-mail
- 3) NIP
- 4) Regon
- 5) Nr rachunku bankowego
- 6) Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za: PLN BRUTTO
(słownie:.....)
tj. PLN NETTO + VAT (%)
- 7) Oświadczam, iż na wykonane prace udzielam miesięcznej gwarancji.
- 8) Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
- 9) Termin realizacji zamówienia: do dnia 28.08.2020 r.
- 10) Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym.
- 11) Data sporządzenia oferty r.

.....
(podpis wykonawcy lub osoby upoważnionej, pieczęć wykonawcy)



UMOWA nr 01/05/_/2020

W dniu ... r. w Rogóźnie pomiędzy:

Gminą Rogóżno, Rogóżno 91b, 86-318 Rogóżno, NIP 8762310772

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy - Krzysztofa Polesiaka

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a ..., działającą na podstawie wpisu do ..., zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą,

w oparciu o wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza 30 000 euro, zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego remontu pomieszczenia i jego adaptacji na potrzeby jadalni w Szkole Podstawowej w Rogóźnie. Szczegółowy zakres robót obejmuje:
 - 1) demontaż dwóch drewnianych okien wewnętrznych i ich częściowe zamurowanie wraz z otynkowaniem, ułożeniem gładzi i malowaniem;
 - 2) montaż dwóch parapetów;
 - 3) demontaż futryny drewnianej;
 - 4) uzupełnienie brakujących tynków po demontażu futryny;
 - 5) wymianę instalacji elektrycznej (przewody, łączniki, gniazda, lampy led 10 szt.);
 - 6) wymiana obudowy rozdzielni;
 - 7) wymiana skrzynki głównego włącznika prądu;
 - 8) ułożenie gładzi na suficie i malowanie (ok. 40 m²);
 - 9) demontaż wewnętrznej witryny doświetlającej, zamurowanie otworu i otynkowanie;
 - 10) ułożenie gładzi na ścianach i malowanie farbą lateksową (kolorystykę zastosowanej farby pozostawia się do konsultacji z Zamawiającym - ok. 110 m²);
 - 11) demontaż istniejącej szafy hydrantowej w remontowanym pomieszczeniu;
 - 12) montaż nowej szafy hydrantowej z węzłem i gaśnicą proszkową zgodnie z normą dla obiektów użyteczności publicznej na ścianie korytarza przyległego do remontowanego pomieszczenia.
2. Prace budowlane prowadzone będą w budynku szkoły i muszą być tak zorganizowane, aby nie zagrażały bezpieczeństwu przebywających w nim osób. Szczegółowy czas wykonywania prac należy wcześniej uzgodnić z dyrektorem szkoły.
3. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Prawa budowlanego.
4. Wykonawca zabezpieczy miejsce prac na czas remontu poprzez odpowiednie wygrodzenie, zabezpieczenie i oznakowanie.
5. Wykonawca usunie ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie.
6. Wszystkie produkty zastosowane przez wykonawcę muszą posiadać niezbędne wymagane przez prawo deklaracje zgodności i jakości z aktualnymi europejskimi normami dotyczącymi określonej grupy produktów.
7. Zamawiający wymaga, aby zamontowane wyposażenie było fabrycznie nowe i zgodne z kartą katalogową dołączoną przez Wykonawcę do oferty. Wyposażenie musi posiadać gwarancję producenta nie krótszą niż 12 miesięcy.

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren robót niezwłocznie po zawarciu umowy.



§ 3

Przedmiot niniejszej umowy zostanie wykonany **do dnia 28 sierpnia 2020 r.**

§ 4

Koordynatorem wykonania niniejszej umowy z ramienia Zamawiającego będzie Pani Marlena Mondzielewska - tel. (56) 46-870-25, faks (56) 46-885-11.

§ 5

1. **Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ... zł brutto (słownie: ...) w tym VAT ...%, tj. ... zł.**
2. Wynagrodzenie powyższe obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy. Należność za wykonane prace zostanie uregulowana przelewem, w terminie 30 dni od dnia przekazania Zamawiającemu faktury, po wcześniejszym odebraniu przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu zamówienia, potwierdzonym pisemnym protokołem.
3. Należność zostanie przekazana na rachunek bankowy Wykonawcy, do którego prowadzony jest rachunek pomocniczy VAT, i który zgłoszony jest w Centralnym Rejestrze Podatników VAT.
4. Fakturę Wykonawca wystawi na: **Gmina Rogóżno, Rogóżno 91b, 86-318 Rogóżno, NIP 8762310772.**

§ 6

1. Wykonawca udziela ... miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane.
2. W okresie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązany jest to usunięcia wad powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 14 dni od poinformowania o ujawnionych wadach, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.

§ 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary te naliczone będą w następujących przypadkach i wysokościach:
Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia, którym mowa w §5,
 - 2) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu i przekazaniu przedmiotu umowy Zamawiającemu w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w § 5.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca rażąco naruszy postanowienia niniejszej umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasygnata Skarbnika Gminy