



Rogóżno, dnia 23 października 2019 r.

Znak sprawy: **RG.271.15.2019**

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający **Gmina Rogóżno, Rogóżno 91B, 86-318 Rogóżno** zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości do 30 tys. € pn. **„Opracowanie wariantowej koncepcji modernizacji systemu grzewczego dla osiedla mieszkaniowego w miejscowości Jamy”**.

1. Przedmiot zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wariantowej koncepcji modernizacji systemu grzewczego, określenie kosztów oraz możliwości finansowania dla osiedla mieszkaniowego w miejscowości Jamy, gm. Rogóżno. Koncepcja ma dotyczyć następujących budynków:

- budynek mieszkalny – Jamy 3 – dz. Nr 191/26 obr. Jamy,
- budynek mieszkalny – Jamy 4 – dz. Nr 191/27 obr. Jamy,
- budynek mieszkalny – Jamy 20 – dz. Nr 191/25 obr. Jamy,
- budynek mieszkalny – Jamy 15 – dz. Nr 191/21 obr. Jamy,
- budynek mieszkalny – Jamy 14 – dz. Nr 191/20 obr. Jamy,
- budynek mieszkalny – Jamy 13 – dz. Nr 191/18 obr. Jamy,
- budynek wielofunkcyjny (obecna kotłownia) – dz. Nr 191/30 obr. Jamy.

W zakresie koncepcji Zamawiający:

- wykona bilans cieplny energii końcowej dla każdego budynku,
- wskaże warianty wykonania modernizacji systemu grzewczego w oparciu o pięć technologii,
- sporządzi bilans energii pierwotnej dla określonych form modernizacji systemu grzewczego,
- wykona audyty dla planowanych poszczególnych form modernizacji systemu grzewczego,
- określi możliwości finansowania lub współfinansowania modernizacji ze środków zewnętrznych,
- wskaże optymalne formuły modernizacji z uwzględnieniem kosztów modernizacji, kosztów eksploatacji systemu, ilości zużytej energii pierwotnej dla spełnienia potrzeb obiektów osiedla oraz ilości możliwych do pozyskania środków finansowych dla modernizacji systemu grzewczego osiedla,



- określi prognozowane ilości roboczogodzin dla realizacji określonych wariantów ucieplnienia wody,
- określi konieczne, wymagane prawem niezbędne procedury formalne dla realizacji wyżej wymienionych przedsięwzięć ucieplnienia osiedla na etapach przedinwestycyjnym, inwestycji oraz eksploatacji systemu grzewczego,
- wykona oraz zaprezentuje na forum Rady Gminy Rogóżno prezentację multimedialną wariantowej koncepcji modernizacji systemu grzewczego z określeniem kosztów oraz możliwości finansowania dla osiedla mieszkaniowego w miejscowości Jamy.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w załączniku do zapytania ofertowego.

- 2. Termin realizacji zamówienia:** od dnia podpisania umowy do 15.12.2019 r.
- 3. Miejsce i termin złożenia oferty:** Urząd Gminy Rogóżno, Rogóżno 91B, 86-318 Rogóżno, pokój nr 9 – sekretariat. Ofertę należy złożyć do 31.10.2019 r. do godz. 9.00 w zaklejonej kopercie z dopiskiem: **„Oferta w postępowaniu pn. *Opracowanie wariantowej koncepcji modernizacji systemu grzewczego dla osiedla mieszkaniowego w miejscowości Jamy – nie otwierać przed 31.10.2019 r. godz. 9.10*”**
- 4. Termin otwarcia ofert:** 31.10.2019 r., godzina 9.10
- 5. Kryterium wyboru ofert:** cena – 100 %
- 6. Warunki płatności:** płatność zostanie dokonana przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- 7. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:**
w kwestiach merytorycznych – Dariusz Świąconek – tel. 609738750, (budownictwo@rogozno.ug.gov.pl);
w kwestiach formalnych – Piotr Kalicki – tel. 56 46 88 424 (pzp@rogozno.ug.gov.pl).
- 8. Sposób przygotowania oferty:** Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, czytelnie, w języku polskim na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
- 9. Wymagania i warunki Zamawiającego:**
 - Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
 - W celu zapewnienia porównywalności ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z Oferentami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert.
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego Zapytania ofertowego.
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia bądź unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania.



- Z wyłonionym wykonawcą zostanie zawarta pisemna umowa zgodnie z procedurami obowiązującymi w Urzędzie Gminy Rogóżno.
 - Oferent może złożyć wyłącznie jedną ofertę.
 - Oferent może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.
 - Oferty złożone po terminie nie zostaną rozpatrzone.
 - Oferenci uczestniczą w postępowaniu ofertowym na własne ryzyko i koszt, nie przysługują im żadne roszczenia z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od postępowania ofertowego.
 - Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej wśród najkorzystniejszych ofert, jeżeli oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy w przedmiocie realizacji niniejszego Zapytania ofertowego.
 - Pytania dotyczące postępowania wraz z odpowiedziami będą publikowane na BIP Zamawiającego.
- 10.** Niniejsze Zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 11.** Zaprośzenie nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów Prawa zamówień publicznych oraz nie kształtuje zobowiązania Zamawiającego do przyjęcia którejkolwiek oferty. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.
- 12.** Zamawiający w przypadku wpłynięcia jednej oferty, zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków zamówienia oraz ceny za jego wykonanie, a także do rezygnacji z zamówienia bez podawania przyczyny.

Wójt Gminy Rogóżno

/-/

Krzysztof Polesiak