

OBWIESZCZENIE
WOJEWODY KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 11 września 2017 r.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1812 ze zm.) oraz poz. 19 załącznika do ww. ustawy i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, zwanej dalej „K.p.a.”),

zawiadamiam o wszczęciu postępowania administracyjnego,

na wniosek Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie – Jeziorna, działających przez pełnomocnika Panią Monikę Szymczuk (pismo z dnia 11 sierpnia 2017 r., znak: TLL/3259/17, wyjaśnienie - pismo z dnia 7 września 2017 r., znak: TLL/3596/17), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej pn.: **„Budowa napowietrznej dwutorowej linii 400 kV Grudziądz – Pelplin – Gdańsk Przyjaźń”** (gmina Rogóźno) wraz z niezbędną przebudową obiektów kolidujących z projektowaną linią (linii napowietrznych niskiego i średniego napięcia oraz linii telekomunikacyjnych), w ramach zadania pn.: **„Budowa linii 400 kV Grudziądz – Pelplin – Gdańsk Przyjaźń”**.

Inwestycja lokalizowana będzie na następujących nieruchomościach:

L.p.	Nr działki	Obręb	Gmina	Nr księgi wieczystej
1.	194	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00006482/5
2.	193/2	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00007079/4
3.	193/1	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00016666/2
4.	192	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00013428/1
5.	191/3	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00057466/9
6.	190/3	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00027475/6
7.	190/4	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00001638/9
8.	160/2	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00024679/5
9.	150/2	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00005384/1
10.	149	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00037686/1
11.	142/1	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00017573/0
12.	142/2	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00013986/0
13.	202	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00013986/0
14.	135	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00037444/3
15.	136	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00034512/0
16.	204/4	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00038647/3
17.	204/2	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00034512/0
18.	138	Skurgwy	Rogóźno	TO1U/00037686/1
19.	228/5	Rogóźno	Rogóźno	TO1U/00014899/0
20.	228/6	Rogóźno	Rogóźno	TO1U/00057340/0
21.	228/4	Rogóźno	Rogóźno	TO1U/00002207/6
22.	228/3	Rogóźno	Rogóźno	TO1U/00057340/0
23.	239	Rogóźno	Rogóźno	TO1U/00052214/3
24.	240	Rogóźno	Rogóźno	TO1U/00040870/2
25.	241	Rogóźno	Rogóźno	TO1U/00049580/5

26.	227/2	Rogóżno	Rogóżno	TO1U/00022867/6
27.	224	Rogóżno	Rogóżno	TO1U/00055555/6
28.	218/4	Rogóżno	Rogóżno	TO1U/00037486/9
29.	3263/15	Rogóżno	Rogóżno	TO1U/00033155/2
30.	398	Rogóżno	Rogóżno	TO1U/00038441/9
31.	263/1	Rogóżno	Rogóżno	TO1U/00042721/7
32.	261	Rogóżno	Rogóżno	TO1U/00014887/3
33.	202/2	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00005809/7
34.	205/3	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00022868/3
35.	209/2	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00057811/3
36.	3263/14	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00035733/2
37.	209/4	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00039207/4
38.	209/5	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00057811/3
39.	211/4	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00017406/9
40.	215/1	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00017406/9
41.	272/11	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00037485/2
42.	240/1	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00057367/5
43.	240/2	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00052670/7
44.	241	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00039207/4
45.	227/1	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00052670/7
46.	3264/1	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00035733/2
47.	3265/1	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00035733/2
48.	247	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	Brak KW
49.	248	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00036392/6
50.	3266/2	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00035733/2
51.	261	Kłódka Szlachecka	Rogóżno	TO1U/00022868/3

W myśl art. 7 ust. 2 pkt 1 przywołanej na wstępie ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, w tym nieruchomości będące przedmiotem zarządu lub trwałego zarządu wykonywanego przez określone jednostki organizacyjne lub inne właściwe podmioty, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.). Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa w przywołanym powyżej przepisie, jest nieważna (art. 7 ust. 5 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych).

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 ww. ustawy:

- nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, a toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa,
- zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073).

Przepisów art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, nie stosuje się do postępowań w sprawie o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu

publicznego, lub decyzji o pozwoleniu na budowę wszczętych na wniosek inwestora (art. 7 ust. 3 ww. ustawy).

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, zbywca obowiązany jest zgłosić Wojewodzie Kujawsko – Pomorskiemu imię i nazwisko oraz adres zamieszkania lub nazwę i siedzibę nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego, nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania (art. 7 ust. 4 przywołanej ustawy).

Stosownie do art. 10 § 1 K.p.a. strony mogą zapoznać się z przedmiotowym wnioskiem oraz załączonymi do niego materiałami w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Kujawsko – Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, ul. Konarskiego 1-3, budynek B, X piętro, pok. 104 w dniach pracy Urzędu, w godzinach 8:00 – 14:00, a także uzyskać wyjaśnienia oraz składać wnioski i uwagi w terminie 7 dni od dnia publicznego obwieszczenia.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 49 § 2 K.p.a. (zdanie drugie) zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. od dnia ukazania się obwieszczenia na stronie internetowej Urzędu Gminy Rogóźno.

Z up. Wojewody
Kujawsko - Pomorskiego
Maria Czerwińska – Klich
Kierownik Oddziału
Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego
w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa

Znak sprawy: WIR.II.747.29.2017.JG