

**OBWIESZCZENIE  
WOJEWODY KUJAWSKO-POMORSKIEGO**

z dnia 17 sierpnia 2017 r.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1812 ze zm.) oraz poz. 18 załącznika do ww. ustawy i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, zwanej dalej „K.p.a.”).

**zawiadamiam o wszczęciu postępowania administracyjnego,**  
na wniosek Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie – Jeziorna, działających przez pełnomocnika Panią Monikę Szymczuk, przekazany dnia 14 lipca 2017 r. (pismo znak: TLL/2785/17), uzupełniony dnia 8 sierpnia 2017 r. (pismo znak: TLL/3207/17), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej w ramach zadania pn.: **„Budowa napowietrznej dwutorowej linii 400 kV Grudziądz – Pelplin – Gdańsk Przyjaźń”** (gmina Grudziądz, gmina Rogóźno).

Inwestycja lokalizowana będzie na następujących nieruchomościach:

L.p.	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej
Powiat Grudziądzki			
Gmina Grudziądz			
1	3165	Wielki Welcz	T01U/00035502/4
2	3157/7	Wielki Welcz	T01U/00035502/4
3	3157/6	Wielki Welcz	T01U/00035502/4
4	465	Wielki Welcz	T01U/00030058/1
5	3164/2	Wielki Welcz	T01U/00035502/4
6	3157/5	Wielki Welcz	T01U/00035502/4
7	485	Wielki Welcz	T01U/00030058/1
8	3157/4	Wielki Welcz	T01U/00035502/4
9	483	Wielki Welcz	T01U/00001682/2
10	3156/1	Wielki Welcz	T01U/00035502/4
11	468	Wielki Welcz	T01U/00030058/1
12	3155/1	Wielki Welcz	T01U/00035502/4
13	3155/4	Wielki Welcz	T01U/00035502/4
14	271/4	Wielki Welcz	T01U/00030058/1
15	3155/3	Wielki Welcz	T01U/00035502/4
16	3154/2	Wielki Welcz	T01U/00035502/4
17	231	Wielki Welcz	T01U/00031671/1
18	3154/1	Wielki Welcz	T01U/00035502/4
19	3153	Wielki Welcz	T01U/00035502/4
Gmina Rogóźno			
20	3152	Zarośle	T01U/00013503/1
21	3151	Zarośle	T01U/00013503/1
22	3150	Zarośle	T01U/00013503/1
23	3149	Zarośle	T01U/00013503/1
24	3148	Zarośle	T01U/00013503/1
25	3147	Zarośle	T01U/00013503/1

W myśl art. 7 ust. 2 pkt 1 przywołanej na wstępie ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, w tym nieruchomości będące przedmiotem zarządu lub trwałego zarządu wykonywanego przez określone jednostki organizacyjne lub inne właściwe podmioty, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.). Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa w przywołanym powyżej przepisie, jest nieważna (art. 7 ust. 5 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych).

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 ww. ustawy:

- nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, a toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa,
- zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073).

Przepisów art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, nie stosuje się do postępowań w sprawie o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, lub decyzji o pozwoleniu na budowę wszczętych na wniosek inwestora (art. 7 ust. 3 ww. ustawy).

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, zbywca obowiązany jest zgłosić Wojewodzie Kujawsko – Pomorskiemu imię i nazwisko oraz adres zamieszkania lub nazwę i siedzibę nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego, nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania (art. 7 ust. 4 przywołanej ustawy).

Stosownie do art. 10 § 1 K.p.a. strony mogą zapoznać się z przedmiotowym wnioskiem oraz załączonymi do niego materiałami w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Kujawsko – Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, ul. Konarskiego 1-3, budynek B. X piętro, pok. 104 w dniach pracy Urzędu, w godzinach 8:00 – 15:00, a także uzyskać wyjaśnienia oraz składać wnioski i uwagi w terminie 7 dni od dnia publicznego obwieszczenia.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 49 § 2 K.p.a. (zdanie drugie) zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. od dnia ukazania się obwieszczenia na stronie internetowej Urzędu Gminy Rogóźno.

Z up. Wojewody  
Kujawsko - Pomorskiego  
Maria Czerwińska – Klich  
Kierownik Oddziału  
Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego  
w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa

Znak sprawy: WIR.II.747.24.2017.AK