

Rogóżno dnia 13.06.2016r.

## **O G Ł O S Z E N I E**

**Wójt gminy Rogóżno ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę niezabudowanej nieruchomości rolnej stanowiącej własność gminy Rogóżno .**

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość rolna oznaczona nr ewidencyjnym :  
- **dz. nr 81/1 o powierzchni całkowitej 1,9400 ha , położona w obrębie Białochowo gm. Rogóżno zapisana w KW TO1U/00026046/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grudziądzu . W skład nieruchomości wchodzi grunty w następujących klasach ;  
R IIIa – 1,1200 ha, RIVa- 0,8200 ha .**
2. Czynsz wywoławczy dla nieruchomości wynosi **8,88 dt pszenicy rocznie** .  
Zaproponowana w ofercie wysokość czynszu wyrażona w dt , zostanie przeliczona w każdym półroczu wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy ogłoszonej przez Prezesa GUS w drodze obwieszczenia .
3. Ustala się termin trwania dzierżawy **od 01 września 2016 roku do 31 sierpnia 2019 roku.**
4. Minimalne postąpienie wynosi **1,00 dt pszenicy.**
5. **Wadium w wysokości 50,00 zł należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Rogóżno w BS Łasin 67 9500 0008 0000 0097 2000 0014 w terminie do 12.07. 2016 roku.**
6. Gmina wydierżawia nieruchomość na podstawie danych z ewidencji gruntów . Wszelkie konieczne obmiary oraz rozgraniczenia może przeprowadzić dzierżawca na własny koszt.

**Przetarg odbędzie się dnia 14.07.2016r. o godz. 10.20 w siedzibie Urzędu Gminy Rogóżno.**

7. Osoby przystępujące do przetargu powinny przedłożyć komisji przetargowej kopię wpłaty wadium .
8. Wadium wpłacone przez oferentów podlega zwrotowi w ciągu 3 dni od dnia ogłoszenia rozstrzygnięcia przetargu. Wadium oferenta , który wygrał przetarg nie podlega zwrotowi i zostanie zaliczone na poczet czynszu . Jednakże wadium nie będzie podlegało zwrotowi jeśli osoba która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.
9. Rozstrzygnięcie przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy .
10. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny .

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Referacie Gospodarki i Rozwoju Gminy w Rogóżnie , pokój nr 17 w godzinach od 7<sup>00</sup> do 14<sup>45</sup> , tel. 056 4688485 .