

Rogóżno dnia 13.06.2016r.

OGŁOSZENIE

Wójt gminy Rogóżno ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę niezabudowanej nieruchomości rolnej stanowiącej własność gminy Rogóżno .

1. Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości rolne o powierzchni 3,4800 ha oznaczone nr ewidencyjnymi :
- część dz. nr 348 o powierzchni 2,8000ha , położonej w obrębie Szembruk gm. Rogóżno .
W skład nieruchomości wchodzi grunty w następujących klasach ; **R IIIb – 2,3400 ha, RIVa – 0,3000ha, PsIII – 0,1600 ha**
oraz działka nr 354 o pow. 0,6800 ha , położona w obrębie Szembruk gm. Rogóżno .
W skład nieruchomości wchodzi grunty w następujących klasach : **RIVa – 0,6800 ha** .
W/w nieruchomości zapisane są w KW TO1U/00028478/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grudziądzu .
2. Razem czynsz wywoławczy dla nieruchomości wynosi **15,09 dt pszenicy rocznie** .
Zaproponowana w ofercie wysokość czynszu wyrażona w dt , zostanie przeliczona w każdym półroczu wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy ogłoszonej przez Prezesa GUS w drodze obwieszczenia .
3. Ustala się termin trwania dzierżawy **od 01 września 2016 roku do 31 sierpnia 2019 roku.**
4. Minimalne postąpienie wynosi **1,00 dt pszenicy.**
5. **Wadium w wysokości 50,00 zł należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Rogóżno w BS Łasin 67 9500 0008 0000 0097 2000 0014 w terminie do 12.07.2016 roku.**
6. Gmina wdzierżawia nieruchomość na podstawie danych z ewidencji gruntów .Wszelkie konieczne obmiary oraz rozgraniczenia może przeprowadzić dzierżawca na własny koszt.

Przetarg odbędzie się dnia 14.07.2016r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Rogóżno

7. Osoby przystępujące do przetargu powinny przedłożyć komisji przetargowej kopię wpłaty wadium .
8. Wadium wpłacone przez oferentów podlega zwrotowi w ciągu 3 dni od dnia ogłoszenia rozstrzygnięcia przetargu. Wadium oferenta , który wygrał przetarg nie podlega zwrotowi i zostanie zaliczone na poczet czynszu . Jednakże wadium nie będzie podlegało zwrotowi jeśli osoba która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.
9. Rozstrzygnięcie przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy .
10. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny .

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Referacie Gospodarki i Rozwoju Gminy w Rogóżnie , pokój nr 17 w godzinach od 7⁰⁰ do 14⁴⁵ , tel. 056 4688485 .