

Rogóżno dn. 13.06.2016r.

## **O G Ł O S Z E N I E**

**Wójt gminy Rogóżno ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę niezabudowanej nieruchomości rolnej stanowiącej własność gminy Rogóżno .**

1. Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość rolna oznaczona nr ewidencyjnym :  
- część dz. nr **55 o powierzchni 1,4800ha , położonej w obrębie Szembruk gm. Rogóżno** zapisanej w KW TO1U/00056146/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grudziądzu.  
W skład nieruchomości wchodzi grunty w następujących klasach ; **R IIb – 1,0300 ha, RIVa – 0,3800 ha, LIV – 0,0400 ha , LV – 0,0300 ha .**
2. Czynsz wywoławczy dla nieruchomości wynosi **6,33 dt pszenicy rocznie .**  
Zaproponowana w ofercie wysokość czynszu wyrażona w dt , zostanie przeliczona w każdym półroczu wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy ogłoszonej przez Prezesa GUS w drodze obwieszczenia .
3. Ustala się termin trwania dzierżawy **od 01 września 2016 roku do 31 sierpnia 2019 roku.**
4. Minimalne postąpienie wynosi **1,00 dt pszenicy.**
5. **Wadium w wysokości 50,00 zł należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Rogóżno w BS Łasin 67 9500 0008 0000 0097 2000 0014 w terminie do 12.07. 2016 roku.**
6. Gmina wydzierżawia nieruchomość na podstawie danych z ewidencji gruntów .Wszelkie konieczne obmiary oraz rozgraniczenia może przeprowadzić dzierżawca na własny koszt.

**Przetarg odbędzie się dnia 14.07.2016r o godz. 9.40 w siedzibie Urzędu Gminy Rogóżno**

7. Osoby przystępujące do przetargu powinny przedłożyć komisji przetargowej kopię wpłaty wadium .
8. Wadium wpłacone przez oferentów podlega zwrotowi w ciągu 3 dni od dnia ogłoszenia rozstrzygnięcia przetargu. Wadium oferenta , który wygrał przetarg nie podlega zwrotowi i zostanie zaliczone na poczet czynszu . Jednakże wadium nie będzie podlegało zwrotowi jeśli osoba która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.
9. Rozstrzygnięcie przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy .
10. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny .

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierżawy można uzyskać w Referacie Gospodarki i Rozwoju Gminy w Rogóżnie , pokój nr 17 w godzinach od 7<sup>00</sup> do 14<sup>45</sup> , tel. 056 4688485 .